

# 广州南国花园地下停车场升级改造工程项目

## 评标报告

项目编号：GDYNZB2024-018

评标时间：2024年10月14日10:30至13:00

评标地点：广东粤能工程管理有限公司评标室

招标单位：广州瑞华企业发展有限公司

招标代理机构：广东粤能工程管理有限公司

广州南国花园地下停车场升级改造工程项目采取公开招标的形式组织招标，本项目于2024年10月14日上午10:00在广东粤能工程管理有限公司开标室进行了公开开标，随后组织了评标工作。在本工程投标截止时间前按招标文件要求准时递交投标文件和送审样板的共有6家单位，详见《开标汇总表》。

本次评标的评标委员会由7名评委组成，其中5名在随机抽选产生，另2名为业主专家，评标委员会推荐      为本次评标委员会组长，组员是：      。

本次评标采用综合评估法，评标委员会的各评委按《招标文件》的要求，进行投标文件资格审查、投标文件有效性审查、技术标详细审查评分和经济标评审和得分汇总。

按招标文件评审汇总原则汇总，投标文件评审结果如下：

### 1、资格审查情况

序号	投标单位	结论	不通过原因
1	广州市台实防水补强有限公司	通过	/
2	广州市振安交通设施制件有限公司	通过	/
3	广东和坤建筑工程有限公司	通过	/
4	江西川河实业有限公司	不通过	所提供的《投标人声明》不符合“第六点 投标人提供的投标人声明符合公告要求”。
5	广州市耐迪装饰工程有限公司	通过	/
6	广州亦威建材有限公司	不通过	所提供的《投标人声明》不符合“第六点 投标人提供的投标人声明符合公告要求”。

## 2、技术文件有效性审查情况

序号	投标单位	结论	不通过原因
1	广州市台实防水补强有限公司	通过	/
2	广州市振安交通设施制件有限公司	通过	/
3	广东和坤建筑工程有限公司	通过	/
4	广州市耐迪装饰工程有限公司	通过	/

## 3、技术文件详细评分情况

序号	投标单位	得分
1	广州市台实防水补强有限公司	84.57
2	广州市振安交通设施制件有限公司	96.29
3	广东和坤建筑工程有限公司	69.29
4	广州市耐迪装饰工程有限公司	66.43

## 4、经济标评审得分情况

序号	投标单位	得分
1	广州市台实防水补强有限公司	99.99
2	广州市振安交通设施制件有限公司	100.00
3	广东和坤建筑工程有限公司	99.99
4	广州市耐迪装饰工程有限公司	99.96

## 5、投标人总得分排名情况

序号	投标单位	投标总报价 (元)	总得分	排名
1	广州市台实防水补强有限公司	5336415.01	93.82	2
2	广州市振安交通设施制件有限公司	5466992.73	98.51	1
3	广东和坤建筑工程有限公司	5306798.36	87.70	3
4	广州市耐迪装饰工程有限公司	5681647.33	86.55	4

6、按招标文件评标办法推荐前3名依次为第一中标候选人至第三中标候选人)评审委员会推荐:

第一中标候选人:广州市振安交通设施制件有限公司;

第二中标候选人:广州市台实防水补强有限公司;

第三中标候选人:广东和坤建筑工程有限公司。

评审委员会:

2024年10月14日